

COMUNE DI BARZANA
Provincia di Bergamo

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA V.A.S.
NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA 2° VARIANTE AL PIANO
DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER ESCLUSIONE DI VAS

Il giorno ventitre del mese di Giugno dell'anno duemilaquindici, alle ore 15.00 presso la Sala Consiliare del Municipio di Barzana si è tenuta la seconda e conclusiva Conferenza di Servizi per verificare l'assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio del Comune di Barzana..

L'obbiettivo della riunione è la decisione relativa alla necessità di sottoporre la variante depositata agli atti alla procedura di VAS completa o, viceversa, di determinare la sua non assoggettabilità.

Partecipano alla conferenza i seguenti soggetti:

- Teodoro Merati - Sindaco
- Dott. Ing. Pierguido Piazzini Albani – progettista della variante n. 2 al PGT;
- Dott. Marcello Manara – coprogettista della VAS del PGT
- Teodoro Merati – Sindaco Pro Tempore nonché Autorità Proponente
- Teodoro Merati – Sindaco Pro Tempore nonché Autorità Procedente
- T.P. Renzo Ronzani delegato dell'ASL Bergamo – Distretto di Bonate Sotto – Soggetto Competente in materia ambientale;
- Arch. Mirko Roncelli dell'Ufficio Tecnico Comunale come verbalizzante;

L'arch. Mirco Roncelli precisa che:

1. In data 17.11.2014 con deliberazione di giunta comunale n. 63 il Comune di BARZANA ha dato avvio al procedimento di **revisione generale** degli atti del PGT vigente, individuando nel contempo le Autorità competenti e procedenti in materia di VAS
2. in data 19/03/2015 si è tenuta la prima Conferenza di servizi per la VAS del PGT;
3. in data 07.05.2015 con delibera n. 15 il Comune ha deciso di modificare l'atto di indirizzo iniziale espresso nella suddetta delibera n. 63/2014 **limitando la modifica del PGT ad una semplice variante necessaria per risolvere piccole problematiche puntuali, senza modificare l'attuale assetto del PGT e senza pertanto dovere necessariamente avviare la procedura di VAS;**
4. la proposta di variante n. 2 al Piano del Governo del Territorio unitamente al rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla VAS sono stati depositati in data 20/05/2015 prot.2289 e resi disponibili al pubblico e ai soggetti interessati e altresì pubblicati sul sito web del Comune di Barzana e sul sito web Sivas della Regione Lombardia;
4. in data 21/05/2015 è stata convocata la presente conferenza per la verifica di assoggettabilità a VAS della proposta di variante n. 2 al PGT.
5. Successivamente all'avviso di convocazione e alla messa a disposizione al pubblico, sono pervenute le seguenti note/osservazioni pertinenti alla Valutazione Ambientale Strategica del PGT:

- in data 23/06/2015 prot. n. 2841, comunicazione da parte di TERNA RETE ITALIA che allega la cartografia georeferenziata con il tracciato degli elettrodotti ad alta tensione di competenza;
- in data 23/06/2015 prot.n. 2826, comunicazione della Provincia di Bergamo, Settore Ambiente (22/06/2015 prot. n. 51297) tramite PEC con parere di non assoggettabilità (allegato);
- in data 09/06/2015 prot.n. 2602, comunicazione da parte di SNAM Rete GAS che informa che non sono presenti impianti di loro competenza;
- in data 03/06/2015 prot.n. 2512, comunicazione da parte di Enel Distribuzione che esprime parere favorevole all'esclusione di VAS.

Il Sindaco presenta all'assemblea i progettisti della variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio, illustra gli scopi ed i motivi della Conferenza nonché i grande sintesi obiettivi della variante.

L'ing. Piazzini Albani illustra i contenuti della variante e il dott. Manara le possibili implicazioni che gli interventi di variante possono determinare sui principali parametri ambientali.

Segue la fase di dibattito e approfondimento nella quale vengo espresse le seguenti considerazioni:

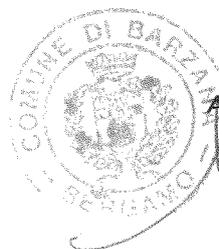
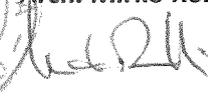
- per la scheda n.5 è necessario prestare attenzione all'elettrodotto e alla relativa fascia di rispetto presente nell'ambito (prescrizione)
- il sig. Ronzani, preso atto degli esami e discussione delle schede proposte, relativamente all'ambito ex Nava si prende atto delle prescrizioni della Provincia. Si chiede inoltre di prevedere recapiti alternativi alla fognatura comunale per gli scarichi delle acque meteoriche. Pertanto si esprime parere favorevole all'esclusione di VAS.

Al termine del dibattito intervengono le autorità competenti in materia di VAS che, prendendo atto delle opinioni espresse, danno atto che non si ravvisano elementi significativi che indichino la necessità di sottoporre la variante n. 2 del PGT di Barzana alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

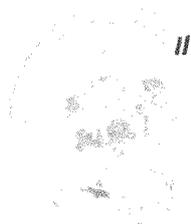
Alle ore 16.00 circa il Sindaco ringrazia per la partecipazione e chiude definitivamente i lavori della seconda e conclusiva conferenza di VAS.

prot.n.

IL VERBALIZZANTE

 **Arch. Mirko Roncelli**


L'AUTORITA' PROPONENTE E PROCEDENTE

 **Il Sindaco Teodoro Merati**


TRISPANI/P20150000920 - 19/06/2015

RACCOMANDATA A.R.

AOT-MI U.I.GO

COMUNE DI BARZANA Prov. Bergamo
PROTOCOLLO

N. 0002841 E 23/06/2015
Cla: 6.8 TEC



Spett.le

Comune di Barzana
Provincia di Bergamo
Ufficio Tecnico – Gestione del Territorio
Via Marconi, 9
24030 BARZANA BG

Oggetto: Linee elettriche ad alta tensione transitanti sul territorio del comune di Barzana (BG).
Convocazione Conferenza Servizi.

Con riferimento alla Vostra email del 21/05/2015 prot.n.0002303, Vi trasmettiamo su supporto informatico la corografia georeferenziata con riportato il tracciato degli elettrodotti ad alta tensione, di nostra competenza, transitanti sul territorio del Comune di Barzana.

Riteniamo necessario evidenziare che tale elaborato è estratto da una cartografia realizzata per un utilizzo operativo connesso all'esercizio della rete da parte di nostro personale qualificato, pertanto non può essere in alcun modo considerato attendibile per l'acquisizione di informazioni relative all'esatto posizionamento dei nostri impianti, soprattutto di quelli interrati, e per finalità antinfortunistiche in caso di esecuzione di interventi in prossimità dei nostri elettrodotti.

Evidenziamo poi che sarete responsabili di ogni modificazione dei dati forniti; inoltre l'utilizzo di tali informazioni, per ovvi motivi di sicurezza dei nostri impianti, che sono opere di pubblica utilità, è strettamente limitato alla Vostra richiesta e non può essere esteso a terzi non autorizzati.

Nel merito Vi informiamo che per quanto attiene alla legge 36/2001 e al relativo decreto attuativo, nella progettazione di aree gioco per l'infanzia, di ambienti abitativi, di ambienti scolastici e di luoghi adibiti a permanenze non inferiori a quattro ore giornaliere in prossimità di linee ed installazioni elettriche già presenti sul territorio, dovranno essere rispettati l'obiettivo di qualità di 3 microtesla, previsto, per il valore di induzione magnetica, dall'art. 4 del DPCM 8 luglio 2003, e le fasce di rispetto determinate ai sensi dell'art. 6 del medesimo decreto.

Alla luce della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto di cui all'art. 6 sopra citato, approvata con il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 maggio 2008 [in G.U. del 05.07.2008] e relativi allegati, e fatte salve le eventuali diverse determinazioni urbanistiche delle Pubbliche Amministrazioni competenti, riportiamo di seguito la tabella con indicate le "distanze di prima approssimazione" (Dpa), relative a ciascun lato dell'asse di percorrenza degli elettrodotti, determinate secondo le indicazioni del paragrafo 5.1.3 ("casi semplici") del documento allegato al predetto Decreto.

Linea/e	Proprietà	Tratto	Tensione (kV)	Palificazione	Dpa SX (m)	Dpa DX (m)
L04-L05	Terna	86-89	220	Doppia	21	21

Riteniamo opportuno evidenziare che il medesimo Decreto prevede inoltre l'introduzione di parametri di calcolo relativi alla sola linea in esame per i "casi semplici", nel caso invece di parallelismi, intersezioni fra linee elettriche diverse o angoli di deviazione, "casi complessi", è prevista una diversa metodologia di calcolo che necessita, tra l'altro, di un'elaborazione tridimensionale.

In tal senso, anche in seguito all'emergere di situazioni di non rispetto della Dpa per vicinanza tra edifici o luoghi destinati a permanenza non inferiore alle 4 ore, di nuova progettazione, sarà compito delle Pubbliche Amministrazioni valutare l'opportunità di richiedere ai proprietari/gestori degli elettrodotti di eseguire il calcolo mirato delle "fasce di rispetto" in corrispondenza delle specifiche campate di linea interessate, determinate secondo le indicazioni del paragrafo 5.1 del Decreto del 29 maggio 2008.

Nello spirito di reciproca collaborazione e per favorire la pianificazione e gestione del territorio Vi invitiamo a trasmetterci i progetti delle opere eventualmente previste nelle immediate vicinanze delle linee al fine di verificarne le compatibilità di nostra competenza come i contratti di servitù e il D.M. n° 449 del 21/3/88 recante le norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee elettriche aeree esterne.

Pertanto, decliniamo cortesemente l'invito a partecipare alla conferenza di servizi, indetta martedì 23 giugno p.v.

La nostra Unità Impianti di Gorlago, rimane a Vostra disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti.

All.: CD-ROM

Unità Impianti Gorlago
Il Responsabile
(S/ Locatelli)
Stefano Locatelli

Pratica elaborata da: p.i. Davide Bertacco - Tel. 035/9504387



ASL Bergamo

DIREZIONE DEL DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICO
"certificato secondo la Norma UNI EN ISO 9001"

Direttore: dott Bruno Pesenti

24125 Bergamo – Via B.go Palazzo 130 - ☎ 035 2270574/493

posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.asl.bergamo.it

posta elettronica ordinaria (PEO): protocollo.generale@asl.bergamo.it

Prot.

Data

Al Sig. Sindaco
Del Comune di
24030 Barzana – BG -

e.p.c.

Al T.p. Ronzani Renzo
c/o Settore Prevenzione di Bonate Sotto

OGGETTO: *conferimento delega alla rappresentanza dell'ASL in seno alla conferenza dei servizi- "V.A.S. della redigente variante agli atti del PGT – convocazione conferenza di valutazione esclusione VAS"– indetta dal Comune di Barzana per il giorno 23/06/2015 – rif prot. comunale n. 2303 del 21/05/2015*

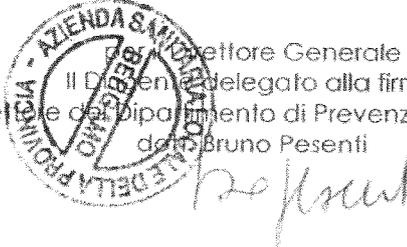
Il sottoscritto dott. Bruno Pesenti, in qualità Direttore del Dipartimento di Prevenzione Medico, vista la delega alla firma all'uopo conferitagli dal Direttore Generale di questa Azienda con proprio atto prot. Int., n. 0158149 del 09 dicembre 2013

DELEGA

Il T.P. Renzo Ronzani alla rappresentanza dell'ASL in seno alla Conferenza dei Servizi di cui all'oggetto.

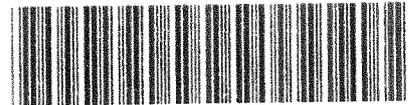
Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Il Direttore delegato alla firma
il Direttore del Dipartimento di Prevenzione Medico
dott. Bruno Pesenti



Referente: il Responsabile Settore Prevenzione di Bonate Sotto: dr. Marcello Dalzano
- tel :035/4991124 - fax : 035/4942179 - email: mdalzano@asl.bergamo.it

1/1



Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Protocollo nr: 70936 - del 17/06/2015 - BERGAMO conferimento delega alla rappresentanza dell'ASL i servizi- "V.A.S. della redigente variante agli atti del PGT - conv valutazione esclusione VAS"- indetta dal Comune di Barzana per il giorno 23/06/2015 - rif prot. comunale n. 2303 del 21/05/2015

Mittente: "Per conto di: protocollo@pec.asl.bergamo.it" <posta-certificata@telecompost.it>

Data: 17/06/2015 09:06

A: comune@pec.comune.barzana.bg.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 17/06/2015 alle ore 09:06:38 (+0200) il messaggio

"Protocollo nr: 70936 - del 17/06/2015 - asl_bg - ASL BERGAMO conferimento delega alla rappresentanza dell'ASL in seno alla conferenza dei servizi- "V.A.S. della redigente variante agli atti del PGT - convocazione conferenza di valutazione esclusione VAS"- indetta dal Comune di Barzana per il giorno 23/06/2015 - rif prot. comunale n. 2303 del 21/05/2015" è stato inviato da

"protocollo@pec.asl.bergamo.it"

indirizzato a:

comune@pec.comune.barzana.bg.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 4B567F04-1FB5-84A7-631F-965880ABE426@telecompost.it

-----postacert.eml-----

Oggetto: Protocollo nr: 70936 - del 17/06/2015 - asl_bg - ASL BERGAMO conferimento delega alla rappresentanza dell'ASL in seno alla conferenza dei servizi- "V.A.S. della redigente variante agli atti del PGT - convocazione conferenza di valutazione esclusione VAS"- indetta dal Comune di Barzana per il giorno 23/06/2015 - rif prot. comunale n. 2303 del 21/05/2015

Mittente: "protocollo@pec.asl.bergamo.it" <protocollo@pec.asl.bergamo.it>

Data: 17/06/2015 09:06

A: comune@pec.comune.barzana.bg.it

Invio di documento protocollato

Oggetto: conferimento delega alla rappresentanza dell'ASL in seno alla conferenza dei servizi- "V.A.S. della redigente variante agli atti del PGT - convocazione conferenza di valutazione esclusione VAS"- indetta dal Comune di Barzana per il giorno 23/06/2015 - rif prot. comunale n. 2303 del 21/05/2015

Data protocollo: 17/06/2015

Protocollato da: asl_bg - ASL BERGAMO

Allegati: 2

-----Segnatura.xml-----

<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?><!DOCTYPE Segnatura SYSTEM "Segnatura.dtd">

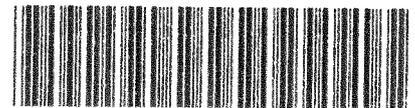
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Protocollo nr: 51297 - del 22/06/2015 - p_bg - PROVINCIA DI BERGAMO Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante al PGT del Comune di Barzana: contributi e osservazioni.

Mittente: "Per conto di: protocollo@pec.provincia.bergamo.it" <posta-certificata@postecert.it>

Data: 22/06/2015 17:36

A: comune@pec.comune.barzana.bg.it

COMUNE DI BARZANA Prov. Bergamo
PROTOCOLLO
N. 0002926 E 23/06/2015
Cia: 6.1 TEC



Messaggio di posta certificata

Il giorno 22/06/2015 alle ore 17:36:28 (+0200) il messaggio "Protocollo nr: 51297 - del 22/06/2015 - p_bg - PROVINCIA DI BERGAMO Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante al PGT del Comune di Barzana: contributi e osservazioni." è stato inviato da "protocollo@pec.provincia.bergamo.it" indirizzato a:

comune@pec.comune.barzana.bg.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 0C5E7527.0001AB47.1BE9DC6F.42FA733B.posta-certificata@postecert.it

— postacert.eml —

Oggetto: Protocollo nr: 51297 - del 22/06/2015 - p_bg - PROVINCIA DI BERGAMO Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante al PGT del Comune di Barzana: contributi e osservazioni.

Mittente: "protocollo@pec.provincia.bergamo.it" <protocollo@pec.provincia.bergamo.it>

Data: 22/06/2015 17:31

A: comune@pec.comune.barzana.bg.it

Invio di documento protocollato

Oggetto: Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante al PGT del Comune di Barzana: contributi e osservazioni.

Data protocollo: 22/06/2015

Protocollato da: p_bg - PROVINCIA DI BERGAMO

Allegati: 3

— Segnatura.xml —

```
<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?><!DOCTYPE Segnatura SYSTEM  
"Segnatura.dtd">  
<Segnatura versione="2001-05-07" xml:lang="it"><Intestazione><Identificatore>
```

```

<CodiceAmministrazione>p_bg</CodiceAmministrazione><CodiceA00>p_bg</CodiceA00>
<NumeroRegistrazione>0051297</NumeroRegistrazione>
<DataRegistrazione>2015-06-22</DataRegistrazione></Identificatore><Origine>
<IndirizzoTelematico
tipo="smtp">protocollo@pec.provincia.bergamo.it</IndirizzoTelematico><Mittente>
<Amministrazione><Denominazione>Provincia di Bergamo</Denominazione>
<CodiceAmministrazione>p_bg</CodiceAmministrazione><IndirizzoPostale><Toponimo
dug="Via">T. TASSO</Toponimo><Civico>8</Civico><CAP>24121</CAP>
<Comune>BERGAMO</Comune><Provincia>BERGAMO</Provincia></IndirizzoPostale>
</Amministrazione><A00><Denominazione>PROVINCIA DI BERGAMO</Denominazione>
<CodiceA00>p_bg</CodiceA00></A00></Mittente></Origine><Destinazione
confermaRicezione="no"><IndirizzoTelematico
tipo="smtp">comune@pec.comune.barzana.bg.it</IndirizzoTelematico><Destinatario>
<Denominazione>Comune di Barzana </Denominazione><Persona><Nome/><Cognome>Comune di
Barzana</Cognome></Persona><IndirizzoPostale><Toponimo>Via Marconi, 9</Toponimo>
<Civico/><CAP>24030</CAP><Comune>Barzana</Comune><Provincia/><Nazione
/></IndirizzoPostale></Destinatario></Destinazione><Risposta><IndirizzoTelematico
tipo="smtp">protocollo@pec.provincia.bergamo.it</IndirizzoTelematico></Risposta>
<Oggetto>Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante al PGT del Comune di
Barzana: contributi e osservazioni.</Oggetto><Classifica>
<Denominazione>VALORIZZAZIONE DELL'AMBIENTE</Denominazione><Livello>09</Livello>
<Livello>03</Livello></Classifica><Note/></Intestazione><Descrizione><Documento
nome="51794_323-REG-1434986549650-VAS_parere_Var_PdR_PdS_Barzana_06_15.pdf.p7m"
tipoMIME="" tipoRiferimento="MIME"/><Allegati><Documento id="I0" nome="p_bg.REGISTRO
UFFICIALE.2015.0051297.pdf" tipoMIME="" tipoRiferimento="MIME"/></Allegati>
</Descrizione></Segnatura>

```

— Allegati: _____

postacert.eml	314 KB
51794_323-REG-1434986549650- VAS_parere_Var_PdR_PdS_Barzana_06_15.pdf.p7m	113 KB
p_bg.REGISTRO UFFICIALE.2015.0051297.pdf	113 KB
Segnatura.xml	1,9 KB
dati-cert.xml	1,0 KB



PROVINCIA DI BERGAMO

Via Torquato Tasso, 8 - 24100 BERGAMO

Settore Ambiente

SERVIZIO AMBIENTE

Via Camozzi, 95 - Passaggio Canonici Lateranensi, 10 - 24100 BERGAMO Tel. 035387539 - Telefax 035387597

Http://www.provincia.bergamo.it - E-mail: segreteria.vas@provincia.bergamo.it

PEC: protocollo@pec.provincia.bergamo.it

p_bg.p_bg.REGISTRO
UFFICIALE.U.0051297.22-06-
2015.h.17:23

Prot. n. _____-09-03/DF

VAS parere_Var_PdR_PdS_Barzana_06_15

Bergamo, _____

TRASMISSIONE VIA PEC

Spett.le

Comune di Barzana

Ufficio tecnico

comune@pec.comune.barzana.bg.it

Oggetto: Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante al PGT del Comune di Barzana: contributi e osservazioni

Con riferimento alla Vs. nota prot. n. 2303 del 21.05.2015 inerente all'oggetto, al fine di offrire un contributo per quanto di competenza dello scrivente Ente, in qualità di ente territorialmente interessato, si formulano di seguito alcune considerazioni.

La Variante in oggetto, secondo quanto dichiarato nel Rapporto Preliminare (RP), consiste in una *modesta variante puntuale di alcuni aspetti inerenti il Piano delle Regole e il Piano dei Servizi, necessari per risolvere specifiche problematiche*. Nello specifico la Variante prevede le seguenti modifiche:

1. incremento volumetrico di 600 mc (6 abitanti insediabili) in corrispondenza di un ambito, già soggetto a Pianificazione Attuativa (ad oggi completata), che si colloca su di un'area attualmente a prato, in un contesto residenziale confinante con aree agricole;
2. modifica dei parametri edificatori dell'ambito finalizzato alla riqualificazione dell'ex insediamento produttivo Nava¹; la variante prevede l'assoggettamento dell'ambito a Piano Attuativo, con un decremento volumetrico di 5.454 mc e conseguentemente una riduzione degli abitanti insediabili pari a 36 unità;
3. rettifica del tracciato di una strada d'accesso privata in corrispondenza di un ambito del tessuto urbano residenziale consolidato;
4. incremento di 200 mq della superficie residenziale di un ambito del tessuto urbano consolidato (area attualmente occupata da un piazzale sterrato) per poter realizzare l'ampliamento del fabbricato esistente o un nuovo edificio, con un incremento volumetrico pari a 600 mc (4 abitanti insediabili);
5. incremento volumetrico di 100 mc (1 abitante insediabile) e contestuale decremento di 850 mq delle dotazioni a servizi in corrispondenza di un ambito attualmente classificato in parte come "tessuto residenziale consolidato" e in parte come "attrezzature a verde pubblico esistenti e di progetto";
6. incremento di 200 mq della superficie residenziale di un ambito del tessuto urbano consolidato, finalizzato all'ampliamento del fabbricato esistente o alla realizzazione di un nuovo edificio, con un incremento volumetrico pari a 600 mc (4 abitanti insediabili);

¹ Il RP precisa che il vigente PGT conferma le previsioni del Programma Integrato di Intervento relativo al recupero del complesso produttivo ex Nava, che ad oggi risulta scaduto in quanto non si è data attuazione nei termini di Legge. La volumetria prevista dal PII era di 23.454 mc, corrispondenti a 156 abitanti insediabili.



7. modifica di un'area a verde pubblico di progetto finalizzata all'ampliamento di un parcheggio esistente e all'incremento della dotazione del verde pubblico, complessivamente l'incremento della dotazione a servizi è di 630 mq;
8. riduzione di un "ambito agricolo di rispetto e salvaguardia ambientale" (area attualmente occupata per circa la metà della superficie da un piazzale asfaltato, mentre la restante parte è a verde privato) sino alla fascia di rispetto dei corsi d'acqua (10 m), classificando la rimanente parte come ambito del tessuto consolidato produttivo, con conseguente incremento della Slp pari a 900 mq;
9. stralcio della destinazione a parcheggio pubblico di progetto e classificazione dell'ambito come tessuto consolidato produttivo, con un incremento di 875 mq della Slp e un decremento delle dotazioni a servizi produttivi di 1.250 mq.

La variante complessivamente comporta:

- un decremento della volumetria residenziale di 3.554 mc, con conseguente riduzione degli abitanti insediabili (pari a 21 unità);
- un decremento di 220 mq delle dotazioni a servizi;
- un incremento di 1.775 mq della slp;
- un decremento di 1.250 mq delle dotazioni a servizi produttivi.

Rispetto al "bilancio del consumo di suolo" sopra riportato, il RP precisa che *tutte le modifiche previste dalla variante riguardano aree già normate dal PGT vigente come edificabili* e che *tutte le nuove edificazioni e modifiche proposte riguardano quindi aree già urbanizzate o urbanizzabili*. Le uniche eccezioni, secondo il RP, sono costituite dalle seguenti modifiche:

- n.5, in quanto comporta la sottrazione di aree verdi di servizio e l'incremento di superfici edificate, che viene però bilanciata da un'area adiacente che da tessuto residenziale viene convertita in tessuto di valenza ambientale;
- n.7, in quanto comporta una limitata sottrazione di suolo agricolo a seguito dell'ampliamento di un parcheggio esistente e dell'incremento della dotazione a verde pubblico;
- n.8, in quanto comporta la conversione di un ambito agricolo in tessuto consolidato produttivo, sebbene allo stato di fatto l'area sia già in parte asfaltata a piazzale e nella restante parte destinata a giardino privato.

Evidenziato che risulta in capo al Comune la verifica puntuale dell'ottemperanza della variante al PGT ai disposti della LR 31/14, si ritiene opportuno segnalare quanto segue in merito alle possibili ricadute ambientali conseguenti le modifiche di cui sopra.

In tema di **suolo e aree degradate**, in riferimento alla modifica n. 2, relativa alla riqualificazione di un'area produttiva (ex-Nava), si segnala l'opportunità di prevedere di norma, in caso di interventi su aree dismesse o critiche e di cambi di destinazione d'uso, l'esecuzione di indagini per la verifica dell'eventuale contaminazione. Ad avvenuto completamento delle indagini sarà possibile definire la necessità o meno di interventi di bonifica. All'accertata assenza di contaminazione, ovvero all'esecuzione dell'eventuale bonifica, dovrebbe essere subordinata la realizzazione di nuovi interventi edilizi.

In tema di **acque e sottoservizi** rilevato che:

- modifica n.1: pur essendo l'ambito posto all'esterno dell'agglomerato denominato "Brembate", sulla limitrofa via Albarida, ad una distanza inferiore ai 100 metri, corre un tratto della fognatura comunale;
- modifiche n. 2, 5, 6, 8 e 9: le aree si collocano all'interno dell'agglomerato in zona servita da pubblica fognatura;
- modifiche n.3 e 7: in entrambi i casi andrà evitato il recapito delle acque di dilavamento meteorico nella fognatura comunale (se non specificatamente realizzata per l'allontanamento delle sole acque bianche), provvedendo ad uno smaltimento direttamente in loco;
- modifica n.4: l'ambito è esterno ma comunque attiguo all'agglomerato, in zona servita da pubblica fognatura;

si invita codesto Comune:

- per tutti gli ambiti di intervento previsti, compresi quelli esterni all'agglomerato, a far sì che la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, con particolare riferimento alla pubblica fognatura, avvenga prima o contemporaneamente all'edificazione, in modo da inviare tutte le acque reflue domestiche all'impianto di depurazione consortile;
- a mettere in atto quanto previsto dall'art. 6 del RR 2/06 in merito al risparmio idrico ed al riutilizzo delle acque meteoriche non contaminate ed a predisporre reti di tipo separato, al fine di consentire lo smaltimento in loco delle acque meteoriche non contaminate (come previsto dalle NTA del Programma di Tutela ed Uso delle Acque della Regione Lombardia);
- per quanto attiene agli ambiti produttivi, a tenere conto di quanto previsto dal RR 4/06, che ha disciplinato lo smaltimento delle acque meteoriche di prima pioggia e di lavaggio delle aree esterne;
- nel caso degli ambiti di intervento posti all'esterno dell'agglomerato, che potranno allacciarsi alla rete fognaria comunale, stante la loro prossimità alla stessa, a darne relativa comunicazione all'Ufficio d'Ambito per la revisione dell'agglomerato medesimo.

Per quanto sopra, considerato che:

- oggetto della presente verifica sono esclusivamente gli interventi in variante al PGT vigente;
- le modifiche introdotte comportano, secondo quanto documentato dal RP, un limitato incremento del consumo di suolo;
- sono da escludersi possibili interferenze con Siti Rete Natura 2000;
- non si prevedono impatti significativi rispetto alle componenti ambientali;

si ritiene non risulti necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale e pertanto si esprime parere favorevole sulla non assoggettabilità a VAS della Variante in oggetto, fermo restando il corretto inserimento paesistico degli interventi e la messa in campo delle misure di mitigazione/attenzione indicate nel RP.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si inviano distinti saluti.

Il Dirigente del Settore
Dott. Claudio Confalonieri

*Firma autografa sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del
soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/1993 art. 3 c.2*

Responsabile del Procedimento: Arch. Anna Nicotera, ☎ 035/387557- e_mail: segreteria.vas@provincia.bergamo.it
Referente per la pratica: Ing. Daniela Finazzi, ☎ 035/387525- e_mail: segreteria.vas@provincia.bergamo.it



SNAM RETE GAS

COMUNE DI BARZANA Prov. Bergamo
PROTOCOLLO
N. 0002602 E 09/06/2015
Cia: 6.8 TEC



Dalmine 29.05.2015
Prot. DI-NORD/C.DAL/ 104 /lc

Spett.le
COMUNE DI BARZANA
Via Marconi, 9
24030 Barzana (BG)

**Oggetto: Valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della redigente variante agli atti del P.G.T. vigente del Comune di Barzana.
Convocazione conferenza di valutazione esclusione V.A.S.**

Si premette che la Snam Rete Gas svolge attività di trasporto del gas naturale, attività dichiarata di interesse pubblico ai sensi de D.L. 23.05. 2000 n° 164.

Con riferimento alla Vostra prot. 2303 del 21.05.2015, relativamente alla convocazione per il giorno 23.05.2015, Vi informiamo che sul territorio di codesto spett.le comune non sono presenti nostri impianti.

Nel ringraziarVi per la cortese segnalazione si porgono distinti saluti.



SNAM RETE GAS

Distretto Nord
Il Capo Centro di Dalmine
F. BRESCIA

