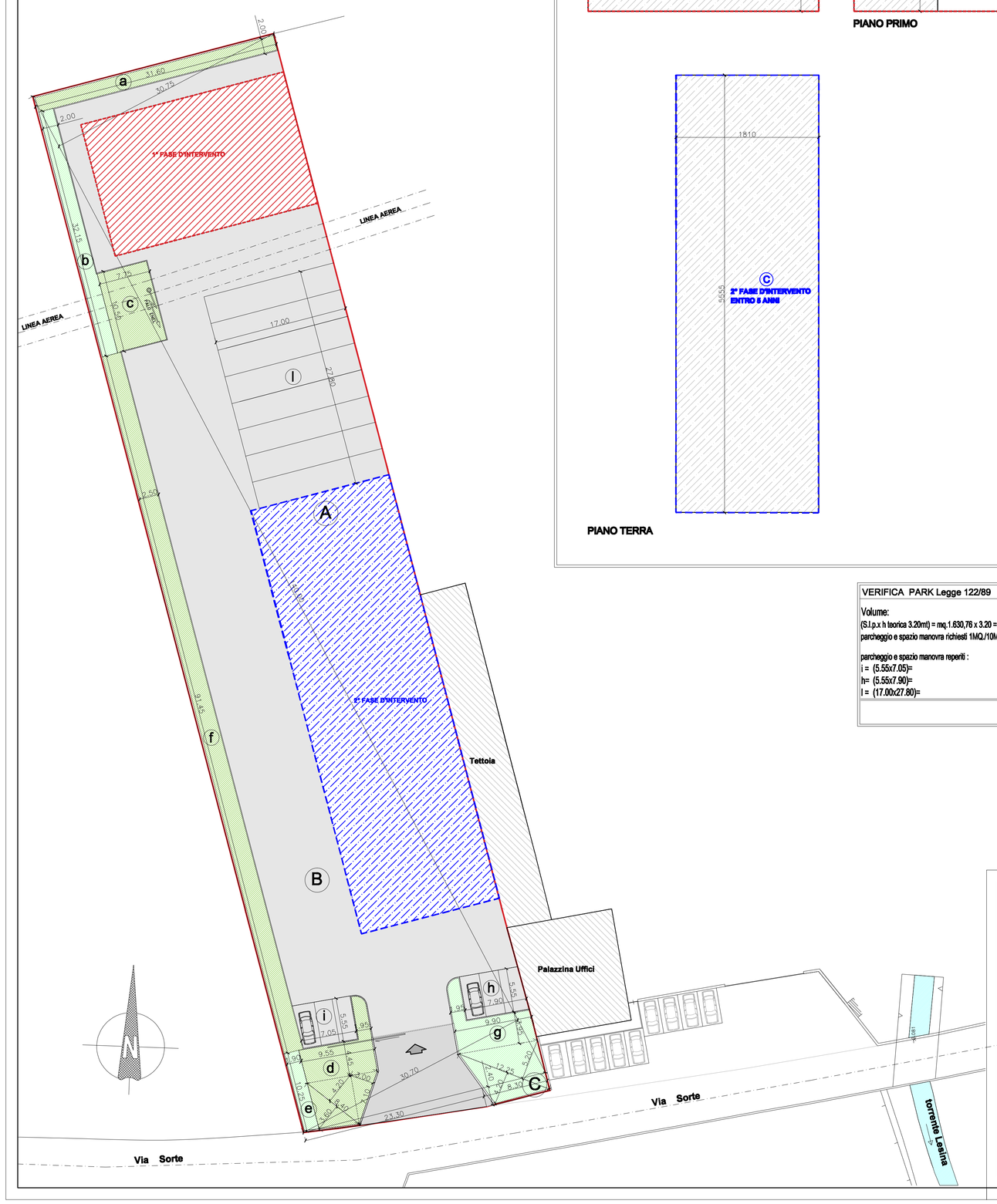
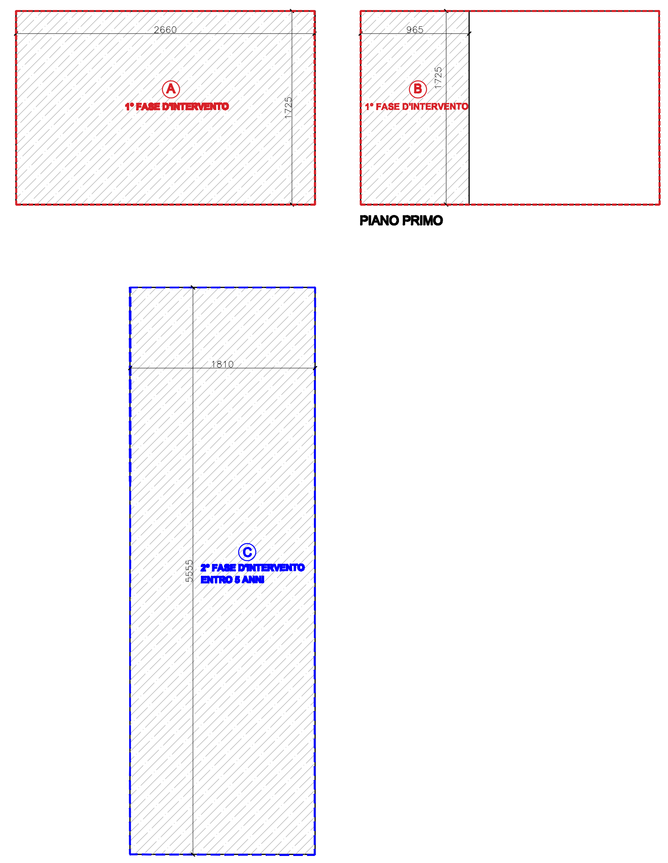


SCHEMA GRAFICO PER CALCOLO AREE



CALCOLO SUPERFICIE DEL LOTTO

mappale 2312

fg. A = m. 140.00 x m. 30.75 / 2 = mq.2.152,50

fg. B = m. 140.00 x m. 30.70 / 2 = mq.2.149,00

fg. C = m. 2.40 x m. 8.30 / 2 = mq. 10,92

fg. D = m. 23.30 x m. 2.40 / 2 = mq. 27,96

TOTALE = mq.4.350,00

CALCOLO AREA DRENANTE

superficie proprietà x 15%

mq. 4.350,00 x 15% = mq. 652,50

a = (31.60x2.00)=	mq.	63.20
b = (2.00x32.15)=	mq.	64.30
c = (7.75x10.50)=	mq.	81.38
d = (1.95x5.55)+(9.55x4.45)+(7.10x3.00/2)+ (8.40x4.20/2)+(8.40x3.60/2)=	mq.	96.73
e = (10.25x1.90)=	mq.	19.48
f = (91.45x2.50)=	mq.	228.63
g = (1.95x5.55)+(9.90x3.95)+(12.25x5.20/2)+ (12.25x4.20/2)=	mq.	107.49
	mq.	661,21

= mq. 661,21 > mq. 652,50

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA

Piano Terra

A = m. 26.60 x m. 17.25 = mq. 458,85

TOTALE 1° fase d'intervento = mq. 458,85

C = m. 18.10 x m. 55.55 = mq. 1005,45

TOTALE 2° fase d'intervento = mq.1.005,45

TOTALE GENERALE = mq.1.464,30

CALCOLO S.L.P.

Piano Terra

A = m. 26.60 x m. 17.25 = mq. 458,85

Piano Primo

B = m. 9.65 x m. 17.25 = mq. 166,46

TOTALE 1° fase d'intervento = mq. 625,31

C = m. 18.10 x m. 55.55 = mq. 1005,45

TOTALE 2° fase d'intervento = mq.1.005,45

TOTALE GENERALE = mq.1.630,76

RIEPILOGO GENERALE - DATI TECNICI

		FATTIBILI		PROGETTO
SUPERFICIE DEL LOTTO	=	MQ. 4.350,00		
H. MAX AMMESSA	=	ml. 10.50	=	ml. 9.00
SUP. COPRIBILE (4.350,00 x 50%)	=	MQ. 2.175,00	>	MQ. 1.464,30
SUPERFICIE DRENANTE (4.350,00 x 15%)	=	MQ. 652,50	<	MQ. 661,21
STANDARD URBANISTICI				
STANDARD DI COMPENSAZIONE				

VERIFICA PARK Legge 122/89

Volume:

(S.l.p.x h teorica 3.20mt) = mq.1.630,76 x 3.20 = mc.5.218,43

parcheggio e spazio manovra richiesti 1MQ./10MC. = mq. 521,84

parcheggio e spazio manovra reperiti :

i = (5.55x7.05)=	mq.	39,13
h= (5.55x7.90)=	mq.	43,84
l = (17.00x27.80)=	mq.	472,60
totale	mq.	555,57

>

Comune	Barzana (BG), via Sorte
Progetto	SPORTELLO UNICO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
Committente	F.LLI PERSONENI S.R.L.
Progettista	Eleonora ing. Capelli via G.Donizetti, n°109/111 24030 Brembate di Sopra (BG)
Elaborazione Grafica	Studio Capelli S.r.l. via G.Donizetti, n°109/111 24030 Brembate di Sopra (BG) Tel.035.332344 Fax.035.332590 mail: info@studiocapelli.com
Oggetto	DATI TECNICI
Data	novembre 2013 Scala 1:300

App. n°	del	Motivo
App. n°	del	Motivo
App. n°	del	Motivo
App. n°	del	Motivo

N

Elaborato

4